



875.000 €

MEHRFAMILIENHAUS MIT 4 WOHNUNGEN IN ZENTRALER LAGE IN WEIDEN/OPF.

<https://cundt-immobilien.de>

Das geräumige Mehrfamilienhaus verfügt über insgesamt 4 Wohnungen, welche aktuell vermietet sind (außer EG). Die Aufteilung: 3-Zimmer-Wohnung EG: ca. 80,16 m² 3-Zimmer-Wohnung 1.OG: ca. 79,63 m² 3-Zimmer-Wohnung 2.OG: ca. 84,07 m² 2-Zimmer-Wohnung DG: ca. 85,06 m² Spitzboden Alle Wohnungen verfügen über ein Schlafzimmer, ein Kinderzimmer (nur bei 3-Zimmer-Wohnung), eine Wohnküche, einen Abstellraum, ein Badezimmer, einen Balkon und einen Flur. Die Wohnungen sind mit Laminatboden...

Ringstraße, Weiden in der Oberpfalz,
Deutschland

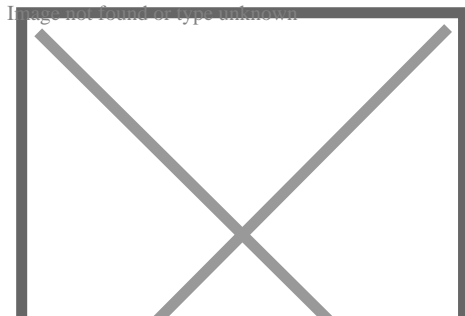
- 7 beds
- 4 baths
- Mehrfamilienhaus
- Kapitalanlage
- Vermietet



Tobias Schieder

C&T Immobilien GmbH

• 16 (0) 171 000 747 1



BASIC FACTS

Datum des Eintrags: 06.02.20

Badezimmer: 4

Wohnfläche: 329 m²

Status: Vermietet

Sanierung: 2014

Energieträger: Gas

Schlafzimmer: 7

Stockwerke: 4

Baujahr: 1910

Typ: Mehrfamilienhaus

Nettokaltmiete pro Jahr: 42.025
Euro

Anzahl Wohnungen: 4

- Gasheizung
- Internet
- Kabelanschluss
- Telefon
- Abstellraum
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Balkon
- Fliesenboden
- Kellerabteil
- Kunststofffenster
- Laminat

LAGEBESCHREIBUNG

Info: Dieses geräumige Mehrfamilienhaus liegt sehr zentral. Die bildschöne und historische Innenstadt ist in wenigen Minuten fußläufig zu erreichen. Die Ärzte, verschiedene Geschäfte des täglichen Bedarfs, die Bäcker, die Metzger, das neue Einkaufszentrum NOC, das Klinikum und viele andere Einrichtungen (Freizeiteinrichtungen) erreichen Sie fußläufig sehr schnell und bequem. Diverse Schulen befinden sich ebenso in unmittelbarer Nähe. Der Autobahnanschluss A93 ist nur wenige Kilometer entfernt.

