



4.855.500 €

DENKMALGESCHÜTZTES MEHRFAMILIENHAUS MIT 16 WOHNEINHEITEN IN LEIPZIG

<https://cundt-immobilien.de>

Die Immobilie wurde um das Jahr 1900 errichtet. Es handelt sich um einen Etagenwohnbau mit plastisch bewegter Fassadengliederung, weitestgehend original, künstlerisch, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung. Das Gebäude befindet sich im Stadtteil Paunsdorf. Das Objekt ist unsaniert und wird in den Jahren 2020/2021 saniert und modernisiert. Im Zuge dessen wird es einer eingehenden Substanzuntersuchung unterzogen. Die aufgedeckten Schadstellen werden unter Berücksichtigung der Auflagen des...

Ostheimstraße Leipzig, Deutschland

- Globalobjekt, Mehrfamilienhaus
- Kapitalanlage
- Vermietet
- 1070 m²



Tobias Schieder

C&T Immobilien GmbH

+49 (0) 171 – 820 747 – 1

t.schieder@cundt-immobilien.de



BASIC FACTS

Datum des Eintrags: 06.02.20

Stockwerke: 5

Wohnfläche: 1070 m²

Baujahr: 1900

Status: Vermietet

Typ: Globalobjekt Mehrfamilienhaus

- Gasheizung
- Internet
- Kabelanschluss
- Telefon
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- Balkon
- Fliesenboden
- Kellerabteil
- Kunststofffenster
- Stellplatz

SONSTIGE ANGABEN

Info: Ausstattung - Moderne großformatige Fliesen - Moderne Elektrotechnik - Multimediasosen in allen Wohnräumen - Echtholzfußboden - Fußbodenheizung - Fenster mit Isolierverglasung gemäß Schallschutz- und Wärmeschutznachweis - Energieeffiziente Heizanlage mit BHKW und Photovoltaik - Moderne Aufzugsanlage vom EG bis ins DG - Klimaanlage im Dachgeschoss - Alle Wohnungen mit Balkon

