



3.000.000 €

## !!! ALTERSGERECHTES WOHNEN !!! – NEUBAU VON 10 HÄUSERN

<https://cundt-immobilien.de>

Die Häuser werden komplett einzugsfertig gebaut und vereinen den Wunsch nach einem geräumigen und komfortablen Heim. Im Preis enthalten sind neben dem Haus, die Bodenplatte, die dazugehörigen Erdarbeiten und alle erforderlichen Baunebenkosten. Hauptmerkmal des Konstruktionssystems ist die höhere Außenwand (wodurch sich im Dachgeschoss die gleiche Grundfläche wie im Erdgeschoss ergibt) und die Konstruktion des Daches als Pfettendach. Hieraus ergeben sich eine hohe Variabilität bei der Raumaufteilung...



### Tobias Schieder

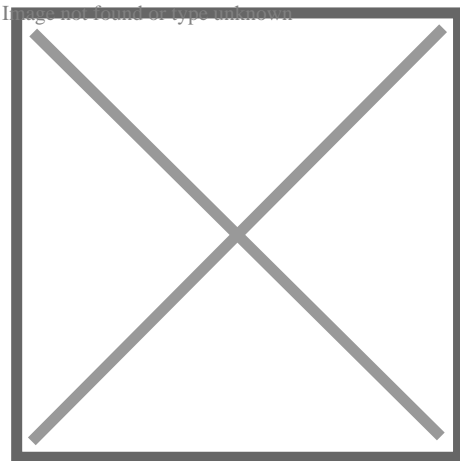
C&T Immobilien GmbH

☎ +49 (0) 171 – 820 747 – 1

✉ [t.schieder@cundt-immobilien.de](mailto:t.schieder@cundt-immobilien.de)

Teilkamp 4, Celle, Deutschland

- Kapitalanlage
- Kapitalanlage
- 1630 m<sup>2</sup>



---

## BASIC FACTS

**Datum des Eintrags:** 12.02.19

**Wohnfläche:** 1630 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche:** 2675 m<sup>2</sup>

**Typ:** Kapitalanlage

- Gasheizung
- Zentralheizung
- Abstellraum
- Bad mit Dusche
- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Dachboden
- Einbauküche
- Fliesenboden
- Garten
- Gäste-WC
- Kunststofffenster
- Laminat
- Parkplatz
- Seniorengerechtes Wohnen

---

## LAGEBESCHREIBUNG

**Info:** Die Wohnhäuser werden in einer guten Lage gebaut. Der Kindergarten, die Ärzte, die Schulen, der Metzger, die Supermärkte, der Bäcker, die Restaurants, die Apotheke und diverse Freizeiteinrichtungen sind sehr gut zu erreichen. Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist hervorragend.

---

## SONSTIGE ANGABEN

**Info:** 50 Jahre Erfahrung bei über 24.000 gebauten Häusern! Unser erfahrener Partner bietet auf die tragende, statische Konstruktion des Hauses sowie auf die verbauten Dachsteine eine 30-jährige Garantie. Alle übrigen Hausbauteile unterliegen der Gewährleistung gemäß BGB.

